

Referat af ekstraordinært afdelingsmøde i Miravænget

10. januar 2024

Til stede:

23 beboere fra 18 husstande
John Oxlade, Kenneth Dietz – Bo-Vest
Jonas Milan Johansen TDC Net + en kollega

1. Valg af dirigent

Pernille Glavind blev enstemmigt valgt.

2. Valg af referent

Annette Kristensen blev enstemmigt valgt.

3. Valg af stemmetæller

■■■■■■■■■■ blev enstemmigt valgt.

4. Godkendelse af forretningsorden for afdelingsmødet

Forretningsorden blev godkendt af afdelingsmødet.

5. Fremlæggelse af TDC Net repræsentant

- Jonas M. Johansen fremlagde udførligt tilbuddet fra TDC Net om gratis etablering af fibernet samt opsætning af fiberstik i alle boliger samt fælleshuset i Miravænget (og alle andre afdelinger).
- TDC Net leverer et reguleret og åbent fibernet. Dvs. at alle udbydere kan vælge at tilbyde deres produkter via nettet, og alle har samme vilkår. P.t. er der tale om 13 udbydere.
- TDC Net har ingen eksklusivret på kabling eller levering.
- Der er ingen krav om aktivering. De enkelte beboere kan selv vælge, om de vil fortsætte med deres eksisterende TV og bredbåndsløsninger, eller om de vil bestille produkter fra en udbyder på fibernet.
- Placering af udstyr og føringsveje i fællesarealer aftales mellem TDC Net og afdelingen.

Projektet er planlagt til at blive afviklet august til december 2024 (på hele Damgårdsarealet) og starter med en fælles besigtigelse (TDC Net, Bo Vest, repræsentant fra afdelingen). Der udarbejdes en rapport vedrørende det aftalte, hvorefter den endelige godkendelse af etableringsprojektet foretages. Som udgangspunkt installeres fiberstikket det samme sted i de forskellige boligtyper.

6. Forslag

Miravængets bestyrelse forslår, at:

TDC Net etablerer omkostningsfrit fibernet samt fiberstik i Miravænget.

7. Afstemning

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

8. Tilbage melding vedrørende forslag om sammenlægning af Capella- og Miravænget

Bestyrelsen informerede om, at planerne for sammenlægning af Capella- og Miravænget (som blev behandlet på Miravængets afdelingsmøde den 19. september 2022) er blevet ændret til at omfatte sammenlægning af flere afdelinger på Damgårdsarealet. Dette er sket uden, at Miravængets bestyrelse har været involveret. Bestyrelsen deltog i et informationsmøde, der blev afholdt den 24. oktober 2023 i Capellavængets beboerhus. Her blev der blandt andet drøftet fordele og ulemper ved en større sammenlægning. Der var i alt fem afdelinger til stede. Ifølge Kenneth Dietz, driftsleder i Bo-Vest, vil der ikke være en økonomisk gevinst for de sammenlagte afdelinger i de næste mange år. En sammenlægning af flere afdelinger ville kræve en meget stor arbejdsindsats for bestyrelserne, og der ville være et behov for bl.a. at kunne gennemskue og forholde sig til mere komplekse regnskaber, vurderede bestyrelsen. Der blev lagt op til at danne en arbejdsgruppe på tværs af de interesserede afdelinger, der kan gå videre med projektet. Miravængets bestyrelse er ikke repræsenteret i denne arbejdsgruppe, da afdelingsmødet i september 2022 udelukkende har givet grønt lys til at gå videre med sammenlægning af Capella- og Miravænget.